

LE SAVOIR-FAIRE FRANC-COMTOIS



C'est à 950 mètres d'altitude sur la petite commune de Fournets-Luisans, dans le doubs, que cette maison bois prend vie. L'idée pour les propriétaires était de construire un projet de gîte meublé de tourisme où confort rime avec convivialité. C'est donc l'entreprise Myotte-Duquet qui a été choisie pour réaliser cette maison passive. La structure de la maison est en ossature bois avec poutres en I. Pour garantir un confort, été comme hiver, la maison est isolée par l'extérieur avec 300 mm de fibre de bois par insufflation et des panneaux en fibre de bois de 60 mm. Elle répond aux exigences du label Passivhaus. En outre, la maison est équipée de menuiseries bois/alu Internorm triple vitrage, des stores screen extérieurs et des brises soleil orientables qui s'adaptent à la course du soleil. D'une surface de 120 m², elle dispose au rez-de-chaussée, de la cuisine et d'une grande pièce à vivre donnant sur une terrasse qui invite à la détente. L'espace nuit se situe à l'étage avec trois chambres à coucher et une salle de bains. La mezzanine permet un couchage supplémentaire pour cette maison pouvant accueillir de 6 à 8 personnes. L'intérieur 100 % bois offre un environnement chaleureux et confortable propice au repos. En effet, la maison est à proximité des pistes de ski nordique et de raquettes l'hiver, et de randonnée l'été. Rien de tel, donc que de profiter du sauna après une journée

sportive. Cette maison réalisée en 2023 est un bel exemple de la qualité et du savoir-faire de l'entreprise Franc-comtoise Myotte-Duquet. Elle a su allier la qualité de construction contemporaine, durable avec des matériaux sains dans un esprit de convivialité. Cette maison est disponible à la location* dès l'été 2023.

FICHE TECHNIQUE

Surface habitable : 120 m²

Système constructif : Ossature bois avec poutres en I. Idem pour le plancher sur VS et la toiture.

Isolation : 300 mm de fibre de bois par insufflation + panneaux de 60 mm de fibre de bois à l'extérieur. Objectif : R = 10 (exigence du PassivHaus Institut)

Bardage : Mélèze sciage fin non traité pose verticale

Menuiseries : Bois / alu INTERNORM triple vitrage + stores screen extérieurs et BSO suivant les orientations

Intérieur : 100 % filière sèche (3 plis épicéa en murs et plafonds, core-tec en pose flottante au sol, Masq Revela dans les douches).

Chauffage : VMC double flux Zendher et chauffe-eau solaire Viessmann



Texte : Maxime Simonin - Photos : Myotte Duquet

*Voir le carnet d'adresses: page 98